

Měsíční informace pro zaměstnance

Stav činnosti divize 3 Komplexní dodávky

Vážené kolegyně a kolegové,

dovolte mi, abych Vás informoval o **činnosti divize 3 Komplexní dodávky**, o shrnutí loňského roku, současném stavu a výhledu do budoucna.

V celém loňském roce se nám podařilo uzavřít smlouvy o dílo a objednávky v celkové hodnotě **311 mil. Kč**, což je těsně za rekordem z roku 2019, kdy jsme měli uzavřeno 325 mil. Kč.

Dva projekty, které jsem vloni avizoval v tomto dopise, že se v nejbližší době uzavřou a začnou se realizovat, bohužel nejsou ještě uzavřené ani podepsané. Jedná se o **hotel Intercontinental a Rustonka 3 Red Court**. Na hotelu Intercontinental architekt ladí design a projektant stále projektuje, navíc chybí stavební připravenost. U Rustonky došlo k velkému zpoždění průběhu stavby z důvodu koordinace generálního dodavatele, a navíc investor „za pochodu“ upravuje projektovou dokumentaci. Takže jsme ve stavu, kdy aktuálně máme hotové uzemnění objektu.

V letošním roce máme zatím obchodně uzavřeno **25 mil. Kč**, ale ve druhém a třetím kvartále nás čeká dotažení několika zásadních a dlouhodobě obchodně připravovaných projektů, na které již většinou běží tender. Jsou v celkové hodnotě cca **150 mil. Kč**. Většina z nich je u našich stálých a dlouhodobých klientů jako jsou:

- Penta
- J&T
- ČVUT
- ČZU

Máme ale i nové zákazníky s potenciálem růstu. Většinou se snažíme mít připravované zakázky podpořené už v prvotním stádiu, a to od naší, nebo jiné „spřátelené“ projekce, která nám pomáhá nejen vylepšovat vztah se zákazníkem, ale i navrhnout takové systémy v projektové dokumentaci, které Colsys nejlépe umí jak realizačně, tak i obchodně.

Aktuálně **zásadně řešíme nárůst cen materiálů**. Jak víte, neustále se zdražuje železo, měď i většina komponent. Proto se snažíme co nejvíce aktualizovat ceny před podpisem SOD a předáním zakázky do D1, D7, nebo DA. Hodně klientů po nás požaduje garantování cen po celou dobu realizace díla, tím přenáší riziko růstu cen na nás, a to není pro naši firmu jednoduché. Naštěstí máme i klienty, kteří chápou situaci na trhu a baví se s námi o úpravě jednotkových cen.

Co se týká vlastních komplexních dodávek, některé **obchodujeme i řídíme sami**, jiné realizujeme **za podpory divize 1 Instalace, divize 7 Automatizace budov nebo divize DA Audiovizuální technika**.

V současné době realizujeme **2 zakázky**. První je **rekonstrukce lehkého obvodového pláště na ČVUT Fakulta strojní**. Tuto zakázku realizujeme společně se společností Hinton. Naše část je dodávka stavebních prací, elektroinstalačních prací (D1) a úprava rozvodů ústředního topení. Celá naše část je za **29 mil. Kč**. Druhou zakázkou je **rekonstrukce sálu C81 na Ministerstvu školství a tělovýchovy za 13 mil. Kč (viz foto)**. Jedná se o rekonstrukci sálu, který bude sloužit pro pořádání konferencí, jednání, porad a schůzek k našemu nastávajícímu předsednictví EU, které začíná v červenci letošního roku. Tuto zakázku realizujeme s podporou divize DA.

Na závěr bych rád **poděkoval všem přímo i nepřímo spolupracujícím kolegům za věnované úsilí**.



Václav Roubal
ředitel divize Komplexní dodávky



Personální informace

Pracovní jubilea



Miroslav Klír
obchodní manažer
divize Obchod
10 let ve firmě



Miloš Moudrý
servisní technik
divize Servis a technická podpora
10 let ve firmě



Milan Poláček
technik specialista
divize Instalace
15 let ve firmě

Gratulujeme a děkujeme našim zaměstnancům za dosavadní spolupráci, které si velmi vážíme.